

304010柳州市建设工程技术服务中心2026年 单位预算公开说明

目 录

第一部分 304010柳州市建设工程技术服务中心概况

- 一、主要职责
- 二、机构设置情况

第二部分 304010柳州市建设工程技术服务中心2026年单位预算情况说明

- 一、单位收支总体情况说明
- 二、单位收入总体情况说明
- 三、单位支出总体情况说明
- 四、财政拨款收支总体情况说明
- 五、一般公共预算支出情况说明
- 六、一般公共预算基本支出情况说明
- 七、一般公共预算“三公”经费支出情况说明
- 八、政府性基金预算支出情况说明
- 九、国有资本经营预算支出情况说明
- 十、政府采购预算情况说明
- 十一、政府购买服务预算情况说明
- 十二、项目预算绩效目标情况说明
- 十三、2026年单位预算其他重要事项情况说明

第三部分 304010柳州市建设工程技术服务中心2026年单位预算报表

第四部分 名词解释

第五部分 附件

第一部分 304010柳州市建设工程技术服务中心概况

一、主要职责

（一）主要职责

1. 贯彻执行国家、自治区、柳州市关于城市更新、新型墙体材料发展、城市房屋白蚁防治、城市房屋安全鉴定等法律法规、规章制度和方针政策。

2. 参与城市更新改造规划、计划的编制和实施，协助开展城市更新改造工作。

3. 参与新型墙体材料发展规划的编制和实施，协助开展新型墙体材料发展工作。

4. 负责开展城市房屋白蚁防治工作。

5. 协助开展城市房屋安全鉴定工作。

6. 完成主管部门交办的任务。

（二）2026年单位主要工作安排

深化党建引领，促进党建业务深度融合；稳步推进城市更新各项工作；强化新型墙材质量监管与产业发展；全面加强柳州市房屋安全鉴定行业管理工作；有序推进白蚁防治工作。

二、机构设置情况

（一）单位性质：柳州市建设工程技术服务中心是柳州市住房和城乡建设局管理的副处级公益一类全额拨款事业单位。

(二) 单位内设科室：本单位内设7个科室，分别为：办公室、计财科、前期调查科、旧城改造科、墙体材料改革科、白蚁防治科、房屋安全鉴定科。

第二部分 304010柳州市建设工程技术服务 中心2026年单位预算情况说明

一、单位收支总体情况说明

2026年单位收支总预算1,614.28万元，同比增加113.89万元，同比增长7.59%。收入包括：一般公共预算拨款1,543.06万元、单位资金71.21万元。支出包括：社会保障和就业支出207.20万元、卫生健康支出49.60万元、城乡社区支出1,282.62万元、住房保障支出74.86万元。

二、单位收入总体情况说明

2026年单位收入总预算1,614.28万元，同比增加113.89万元，同比增长7.59%。其中：

（一）一般公共预算拨款收入1,543.06万元，同比增加42.67万元，同比增长2.84%。

（二）单位资金71.21万元，同比增加71.21万元，上年基数为零，不可比。

2026年收入预算总体增加的主要原因：一是在职人员工资增加，社保及相应费用增加；二是将需使用的单位资金纳入预算。

三、单位支出总体情况说明

2026年单位支出总预算1,614.28万元，基本支出预算1,265.55万元，占支出总预算78.40%，同比增加57.29万元，同比增长4.74%。项目支出预算348.73万元，占支出总预算21.60%，同比增加56.60万元，同比增长19.37%。

(一) 按支出功能分类科目划分, 共分为4类, 其中:

1. 社会保障和就业支出207.20万元, 占支出总预算12.84%, 同比增加12.33万元, 同比增长6.33%, 增加的主要原因是: 在职人员工资增加, 社保费用增加。

2. 卫生健康支出49.60万元, 占支出总预算3.07%, 同比增加3.90万元, 同比增长8.53%, 增加的主要原因是: 在职人员工资增加, 医保费用增加。

3. 城乡社区支出1,282.62万元, 占支出总预算79.45%, 同比增加92.62万元, 同比增长7.78%, 增加的主要原因是: 新增单位资金项目, 项目经费增加。

4. 住房保障支出74.86万元, 占支出总预算4.64%, 同比增加5.04万元, 同比增长7.22%, 增加的主要原因是: 在职人员工资增加, 住房公积金缴纳相关经费增加。

(二) 按支出结构分类划分, 分为基本支出预算和项目支出预算。

1. 基本支出预算1,265.55万元, 占支出总预算78.40%, 同比增加57.29万元, 同比增长4.74%。

2. 项目支出预算348.73万元, 占支出总预算21.60%, 同比增加56.60万元, 同比增长19.37%。

2026年支出预算总体增加的主要原因: 一是在职人员工资增加, 社保及相应费用增加; 二是将需使用的单位资金纳入预算。

四、财政拨款收支总体情况说明

2026年单位财政拨款收支总预算1,543.06万元, 收入包括: 一般公共预算1,543.06万元; 支出包括: 社会保障和就业支出

207.20万元、卫生健康支出49.60万元、城乡社区支出1,211.40万元、住房保障支出74.86万元。

五、一般公共预算支出情况说明

2026年单位一般公共预算拨款支出1,543.06万元，其中：基本支出1,265.55万元，项目支出277.52万元。具体支出预算如下：

（一）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）支出57.48万元，全部为基本支出。主要用于：退休职工退休补助等费用。

（二）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）支出99.81万元，全部为基本支出。主要用于：在编职工养老保险缴费。

（三）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）支出49.91万元，全部为基本支出。主要用于：在编职工职业年金缴费。

（四）卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）支出49.60万元，全部为基本支出。主要用于：职工医疗保险缴费。

（五）城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）支出1,211.40万元，其中：基本支出预算933.89万元，项目支出预算277.52万元。主要用于：人员经费、公用经费开支、开展专项工作所需工作经费。

（六）住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）支出74.86万元，全部为基本支出。主要用于：在编职工住房公积金缴费。

六、一般公共预算基本支出情况说明

2026年单位一般公共预算基本支出1,265.55万元，其中：

（一）人员经费1,185.41万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费80.14万元，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、公务接待费、工会经费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算“三公”经费支出情况说明

2026年单位一般公共预算安排的“三公”经费支出预算14.17万元，比2025年预算4.46万元，同比增加9.71万元，同比增长217.71%。其中：

（一）因公出国（境）经费2026年预算0.00万元，与上年持平。

（二）公务接待费2026年预算1.23万元，同比减少0.03万元，同比下降2.38%，减少的主要原因是：在编人员减少，相关费用减少。

（三）公务用车购置及运行维护费2026年预算12.94万元，同比增加9.74万元，同比增长304.38%。其中：

1. 公务用车购置费2026年预算9.74万元，同比增加9.74万元，与上年无可比，增加的主要原因是：2026年计划购买一辆业务用车。

2. 公务用车运行维护费2026年预算3.20万元，与上年持平。

八、政府性基金预算支出情况说明

2026年我单位无政府性基金预算支出安排。

九、国有资本经营预算支出情况说明

2026年我单位无国有资本经营预算支出安排。

十、政府采购预算情况说明

2026年政府采购预算132.37万元，同比减少2.12万元，同比下降1.58%。其中：政府集中采购预算59.55万元，占政府采购预算44.99%，同比减少5.57万元，同比下降8.55%；分散采购预算72.82万元，占政府采购预算55.01%，同比增加3.45万元，同比增长4.97%。

按政府采购项目类型划分，其中：货物类采购预算73.68万元，工程类采购预算0.00万元，服务类采购预算58.69万元。

按政府采购资金来源划分，其中：一般公共预算安排采购支出预算132.37万元。

十一、政府购买服务预算情况说明

2026年我单位无政府购买服务预算。

十二、项目预算绩效目标情况说明

（一）我单位2026年所有项目支出全面实施绩效目标管理，涉及柳州市本级项目11个，预算资金348.73万元。绩效目标情况详见表12（敏感涉密项目除外）。

（二）重点项目预算绩效目标说明。

项目名称	预算数（单位：万元）	绩效目标
白蚁防治费	101.32	目标1：负责承接柳州市新建房屋的白蚁预防工程，及时、有效地完成当年白蚁预防施工计划及任务，预估2026年预防施工面积约220万平方米（以项目实际开工量为准）；预计复查已竣工的白蚁预防工程2300万平方米。目标2：严格按国家及区标预防技术规程标准要求施工。目标3：对白蚁危害长效防控，当年白蚁危害率不超过5%。

十三、2026年单位预算其他重要事项情况说明

（一）机关运行经费安排情况说明

我单位为事业单位，无机关运行经费预算。2026年事业单位相关运行经费预算80.14万元，同比减少0.53万元，同比下降0.66%，主要用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、办公用房水电费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。事业单位相关运行经费减少的原因是：在编人员减少，相关费用减少。

（二）国有资产占用情况说明

2026年我单位实有在编车辆14辆，车辆为本单位所有，按用途划分：主要领导干部用车0辆，机要通信用车0辆，应急保障用车0辆，执法执勤用车0辆，特种专业技术用车4辆，离退休干部用车0辆，其他用车10辆。

第三部分 304010柳州市建设工程技术服务 中心2026年单位预算报表

- 一、单位收支总体情况表（表1）
- 二、单位收入总体情况表（表2）
- 三、单位支出总体情况表（表3）
- 四、财政拨款收支总体情况表（表4）
- 五、一般公共预算支出情况表（表5）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（表6）
- 七、财政拨款三公两费支出情况表（表7）
- 八、政府性基金预算支出情况表（表8）
- 九、国有资本经营预算支出情况表（表9）
- 十、政府采购预算表（表10）
- 十一、政府购买服务预算表（表11）
- 十二、项目绩效目标公开表（表12）

上述报表详见附件。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指市本级财政部门当年拨付的资金。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”等以外的收入。

五、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

六、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

七、“三公”经费：纳入市本级财政预决算管理的“三公”经费，是指市本级各部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

八、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、日常维修费、专用材料及一

般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分 附件

预算公开01表

单位收支总体情况表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目（按支出功能科目分类）	预算数
一、一般公共预算拨款	1,543.06	一、一般公共服务支出	0.00
（一）上级补助	0.00	二、外交支出	0.00
（二）本级	1,543.06	三、国防支出	0.00
（三）一般债券收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
二、政府性基金预算拨款	0.00	五、教育支出	0.00
（一）上级补助	0.00	六、科学技术支出	0.00
（二）本级	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
（三）专项债券收入	0.00	八、社会保障和就业支出	207.20
三、国有资本经营预算拨款	0.00	九、卫生健康支出	49.60
（一）上级补助	0.00	十、节能环保支出	0.00
（二）本级	0.00	十一、城乡社区支出	1,282.62
四、财政专户管理资金	0.00	十二、农林水支出	0.00
五、单位资金	71.21	十三、交通运输支出	0.00
（一）事业收入	0.00	十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
（二）事业单位经营收入	0.00	十五、商业服务业等支出	0.00
（三）上级补助收入	0.00	十六、金融支出	0.00
（四）附属单位上缴收入	0.00	十七、援助其他地区支出	0.00
（五）其他收入	71.21	十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	74.86
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、债务还本支出	0.00
		二十五、债务付息支出	0.00
		二十六、债务发行费用支出	0.00
本年收入合计	1,614.28	本年支出合计	1,614.28
上年结转结余	0.00	结转下年支出	0.00
收入总计	1,614.28	支出总计	1,614.28

注：本套报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

单位收入总体情况表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

部门（单位）代码	部门（单位）名称	合计	本年收入						上年结转结余					
			小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
合计		1,614.28	1,614.28	1,543.06	0.00	0.00	0.00	71.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
304	柳州市住房和城乡建设局	1,614.28	1,614.28	1,543.06	0.00	0.00	0.00	71.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
304010	柳州市建设工程技术服务中心	1,614.28	1,614.28	1,543.06	0.00	0.00	0.00	71.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

单位支出总体情况表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

科目编码	部门(单位)代码	部门名称(单位)(功能分类科目名称)	合计	基本支出	项目支出	结转下年支出
合计			1,614.28	1,265.55	348.73	0.00
	304	柳州市住房和城乡建设局	1,614.28	1,265.55	348.73	0.00
	304010	柳州市建设工程技术服务中心	1,614.28	1,265.55	348.73	0.00
2080502		事业单位离退休	57.48	57.48	0.00	0.00
2080505		机关事业单位基本养老保险缴费支出	99.81	99.81	0.00	0.00
2080506		机关事业单位职业年金缴费支出	49.91	49.91	0.00	0.00
2101102		事业单位医疗	49.60	49.60	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	1,282.62	933.89	348.73	0.00
2210201		住房公积金	74.86	74.86	0.00	0.00

财政拨款收支总体情况表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目（按支出功能科目分类）	预算数
一、本年收入	1,543.06	一、本年支出	1,543.06
（一）一般公共预算	1,543.06	（一）一般公共服务支出	0.00
1、上级补助	0.00	（二）外交支出	0.00
2、本级	1,543.06	（三）国防支出	0.00
3、一般债券收入	0.00	（四）公共安全支出	0.00
（二）政府性基金预算	0.00	（五）教育支出	0.00
1、上级补助	0.00	（六）科学技术支出	0.00
2、本级	0.00	（七）文化旅游体育与传媒支出	0.00
3、专项债券收入	0.00	（八）社会保障和就业支出	207.20
（三）国有资本经营预算	0.00	（九）卫生健康支出	49.60
1、上级补助	0.00	（十）节能环保支出	0.00
2、本级	0.00	（十一）城乡社区支出	1,211.40
二、上年结转结余	0.00	（十二）农林水支出	0.00
（一）一般公共预算	0.00	（十三）交通运输支出	0.00
（二）政府性基金预算	0.00	（十四）资源勘探工业信息等支出	0.00
（三）国有资本经营预算	0.00	（十五）商业服务业等支出	0.00
		（十六）金融支出	0.00
		（十七）援助其他地区支出	0.00
		（十八）自然资源海洋气象等支出	0.00
		（十九）住房保障支出	74.86
		（二十）粮油物资储备支出	0.00
		（二十一）国有资本经营预算支出	0.00
		（二十二）灾害防治及应急管理支出	0.00
		（二十三）其他支出	0.00
		（二十四）债务还本支出	0.00
		（二十五）债务付息支出	0.00
		（二十六）债务发行费用支出	0.00
		二、结转下年支出	0.00
收入总计	1,543.06	支出总计	1,543.06

一般公共预算支出情况表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

科目编码	部门（单位）代码	部门（单位）名称(功能分类科目名称)	合计	本年一般公共预算支出			
				基本支出			项目支出
				小计	人员经费	公用经费	
				1	2	3	4
合计			1,543.06	1,265.55	1,185.41	80.14	277.52
	304	柳州市住房和城乡建设局	1,543.06	1,265.55	1,185.41	80.14	277.52
	304010	柳州市建设工程技术服务中心	1,543.06	1,265.55	1,185.41	80.14	277.52
2080502		事业单位离退休	57.48	57.48	55.63	1.85	0.00
2080505		机关事业单位基本养老保险缴费支出	99.81	99.81	99.81	0.00	0.00
2080506		机关事业单位职业年金缴费支出	49.91	49.91	49.91	0.00	0.00
2101102		事业单位医疗	49.60	49.60	49.60	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	1,211.40	933.89	855.60	78.29	277.52
2210201		住房公积金	74.86	74.86	74.86	0.00	0.00

一般公共预算基本支出情况表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		1,265.55	1,185.41	80.14
301	工资福利支出	1,099.30	1,099.30	0.00
30101	基本工资	232.02	232.02	0.00
30102	津贴补贴	10.02	10.02	0.00
30107	绩效工资	376.34	376.34	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	99.81	99.81	0.00
30109	职业年金缴费	49.91	49.91	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	49.28	49.28	0.00
30112	其他社会保障缴费	4.06	4.06	0.00
30113	住房公积金	74.86	74.86	0.00
30199	其他工资福利支出	203.00	203.00	0.00
302	商品和服务支出	80.14	0.00	80.14
30201	办公费	5.50	0.00	5.50
30202	印刷费	1.32	0.00	1.32
30205	水费	1.10	0.00	1.10
30206	电费	3.52	0.00	3.52
30207	邮电费	2.86	0.00	2.86
30209	物业管理费	0.88	0.00	0.88
30211	差旅费	14.52	0.00	14.52
30213	维修（护）费	1.76	0.00	1.76
30215	会议费	1.41	0.00	1.41
30216	培训费	2.11	0.00	2.11
30217	公务接待费	1.23	0.00	1.23
30228	工会经费	12.48	0.00	12.48

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
30231	公务用车运行维护费	3.20	0.00	3.20
30299	其他商品和服务支出	28.25	0.00	28.25
303	对个人和家庭的补助	86.11	86.11	0.00
30302	退休费	55.63	55.63	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	30.48	30.48	0.00

财政拨款三公两费支出情况表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

部门（单位）代码	部门（单位）名称	资金性质	“三公”经费						会议费	培训费		
			合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费		小计	本级资金安排	上级补助资金安排
					小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费					
			1	2	3	4	5	6		7	8	9
合计			14.17	0.00	12.94	9.74	3.20	1.23	1.41	2.11	2.11	0.00
		一般公共预算资金	14.17	0.00	12.94	9.74	3.20	1.23	1.41	2.11	2.11	0.00
304	柳州市住房和城乡建设局		14.17	0.00	12.94	9.74	3.20	1.23	1.41	2.11	2.11	0.00
304010	柳州市建设工程技术服务中心	一般公共预算资金	14.17	0.00	12.94	9.74	3.20	1.23	1.41	2.11	2.11	0.00

政府性基金预算支出情况表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

科目编码	部门（单位）代码	部门（单位）名称(功能分类科目名称)	本年政府性基金预算支出		
			合计	基本支出	项目支出
			1	2	3
合计			0.00	0.00	0.00

注：本单位2026年没有政府性基金预算支出，故本表无数据。

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

科目编码	部门（单位）代码	部门（单位）名称(功能分类科目名称)	本年国有资本经营预算支出		
			合计	基本支出	项目支出
			1	2	3
合计			0.00	0.00	0.00

注：本单位2026年没有国有资本经营预算支出，故本表无数据。

政府采购预算表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

科目编码	部门（单位）代码	部门（单位）名称（功能分类科目名称）	项目名称	政府采购资金类型							政府采购项目类型							
				合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	上年结转结余	合计	集中采购			分散采购			
												小计	货物类	服务类	小计	货物类	工程类	服务类
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
合计				132.37	132.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	132.37	59.55	3.10	56.45	72.82	70.58	0.00	2.24
	304	柳州市住房和城乡建设局		132.37	132.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	132.37	59.55	3.10	56.45	72.82	70.58	0.00	2.24
	304010	柳州市建设工程技术服务中心		132.37	132.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	132.37	59.55	3.10	56.45	72.82	70.58	0.00	2.24
2120199		其他城乡社区管理事务支出	办公家具、办公设备购置费用	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.36	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	房屋安全鉴定支出	1.52	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.52	1.52	0.00	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	23.52	23.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.52	0.00	0.00	0.00	23.52	23.52	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	购买业务用车	9.74	9.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.74	0.00	0.00	0.00	9.74	9.74	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	金秋大厦综合物业费(交费性质)	24.60	24.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24.60	24.60	0.00	24.60	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	1.15	1.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.15	1.15	1.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	办公家具、办公设备购置费用	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	车辆经费	2.46	2.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.46	2.46	0.00	2.46	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	11.20	11.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.20	11.20	0.00	11.20	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	3.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00

科目编码	部门(单位)代码	部门(单位)名称(功能分类科目名称)	项目名称	政府采购资金类型							政府采购项目类型							
				合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金	单位资金	上年结转结余	合计	集中采购			分散采购			
												小计	货物类	服务类	小计	货物类	工程类	服务类
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
2120199		其他城乡社区管理事务支出	办公家具、办公设备购置费用	0.60	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.60	0.60	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	
2120199		其他城乡社区管理事务支出	车辆经费	0.24	0.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.24	0.00	0.00	0.00	0.24	0.00	0.00	0.24
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	8.82	8.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.82	0.00	0.00	0.00	8.82	8.82	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	车辆经费	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.50	0.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	19.50	19.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.50	0.00	0.00	0.00	19.50	19.50	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	8.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	0.00	8.00	8.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	2.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	白蚁防治费	3.52	3.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.52	3.52	0.00	3.52	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	办公家具、办公设备购置费用	0.19	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.19	0.19	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	办公家具、办公设备购置费用	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.30	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	旧城改造项目、城中村改造前期策划及老旧小区改造项目专项工作经费	7.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	7.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199		其他城乡社区管理事务支出	墙材产品质量抽检工作专项经费	2.65	2.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.65	2.65	0.00	2.65	0.00	0.00	0.00	0.00

政府购买服务预算表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

科目编码	部门（单位）代码	部门（单位）名称 (功能分类科目名称)	政府购买服务资金类型						
			合计	一般公共预算	政府性基金预 算	国有资本经营 预算	财政专户管理 资金	单位资金	上年结转结余
			1	2	3	4	5	6	7
合计			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本单位2026年没有政府购买服务预算支出，故本表无数据。

项目绩效目标公开表

单位名称：304010柳州市建设工程技术服务中心

单位：万元

序号	单位代码	单位名称	项目名称	预算资金总额	年度绩效目标	数量指标	质量指标	时效指标	成本指标	经济效益指标	社会效益指标	生态效益指标	可持续效益指标	服务对象满意度指标
1		合计		348.73										
2	304	柳州市住房和城乡建设局		348.73										
3	304010	柳州市建设工程技术服务中心	金秋大厦综合物业费(交费性质)	37.26	完成项目内采购,保障办公环境干净卫生安全。	签订物业公司(=1次)	物业服务响应率(≥90%)	按时申请支付物业费(≥90%)	成本控制(≤100%)		服务投诉次数(≤5次)			单位工作人员满意度(≥90%)
4	304010	柳州市建设工程技术服务中心	办公家具、办公设备购置费用	1.95	完成项目内商品采购,满足单位办公需求。	采购2个保密柜(=2组) 采购4台普通打印机(=4台) 采购3套办公桌椅(=3套)	设备质量合格率(=100%)	按时申请支付项目数(≥5项)	成本控制(≤100%)	设备运转不良投诉次数(≤10次)				单位工作人员满意度(≥90%)
5	304010	柳州市建设工程技术服务中心	单位内控信息系统升级、维护费	2.00	以信息系统辅助好单位内控管理。	信息系统突发问题解决率(=100%) 信息系统单位职工使用率(=100%)	系统功能满足单位办公需求(≥90%)	信息系统突发问题按时解决率(≥90%)	成本控制(≤100%)		系统正常运转(=100%)			单位工作人员满意度(≥90%)
6	304010	柳州市建设工程技术服务中心	法律顾问费	4.00	解决单位发生的法律纠纷问题。	法律顾问答疑、处理法律问题解决次数(≥15次)	法律顾问答疑、处理法律问题解决率(≥90%)	法律顾问答疑、处理法律问题按时解决率(≥90%)	成本控制(≤100%)		服务投诉次数(≤5次)			单位工作人员满意度(≥90%)
7	304010	柳州市建设工程技术服务中心	白蚁防治费	101.32	目标1:负责承接柳州市新建房屋的白蚁预防工程,及时、有效地完成当年白蚁预防施工计划及任务,预估2026年预防施工面积约220万平方米(以项目实际开工量为准);预计复查已竣工的白蚁预防工程2300万平方米。目标2:严格按照国家及区标预防技术规程标准要求施工。目标3:对白蚁危害长效防控,当年白蚁危害率不超过5%。	完成年度回访复查面积(≥2300万平方米) 完成年度预防施工面积(≥220万平方米)	施工质量合格率(=100%)	48小时内派工及时率(≥95%)	预算控制率(≤100%)		当年蚁害发生率(≤5%)			回访对象满意度(≥90%)
8	304010	柳州市建设工程技术服务中心	旧城改造项目、城中村改造前期策划及老旧小区改造项目专项工作经费	62.92	根据城区有关部门委托及上级部门下达的要求,至少开展5个旧改项目的调查、编制报告工作;协调旧改、城中村改造、老旧小区改造等项目建设、跟踪落实情况,跟进旧改项目、城中村项目不少于13个,跟进老旧小区改造项目不少于上级下达数量的95%。	旧改项目及城中村项目的调查,旧改项目编制报告数量及配合城区政府编制城中村改造方案(≥5个) 旧改项目及城中村项目跟进数量(≥13个) 老旧小区改造跟进数量(≥95%)	报告及方案合格率(≥95%) 满意度调查宣传覆盖率(≥95%) 老旧小区跟踪落实率(≥95%)	调查完成及时率(≤30天) 报告完成及时率(≤10天) 老旧小区按月跟进落实率(≥95%)	成本金额控制数(≤100%)		老旧小区改造项目实际开工率(≥80%)		受惠居民数量(≥5000户)	委托方满意度(≥90%)

序号	单位代码	单位名称	项目名称	预算资金总额	年度绩效目标	数量指标	质量指标	时效指标	成本指标	经济效益指标	社会效益指标	生态效益指标	可持续效益指标	服务对象满意度指标
9	304010	柳州市建设工程技术服务中心	墙体产品质量抽检工作专项经费	9.73	通过开展新型墙体推广活动，提高广大人民群众对新型墙体材料轻质、高强、节能环保等方面的认识，提高新型墙体材料的比例；对生产企业或在建项目的新型墙体材料产品质量抽检，提高企业对产品质量认识，提高我市新型墙体材料产品质量。	开展推广次数(≥2次) 抽检产品种类(≥2种)	推广资料发放率(≥85%) 抽检流程准确率(≥90%)	推广工作及及时率(=100%) 抽检工作及及时率(=100%)	预算控制率(≤100%)			减排效果(≥130000吨)		推广对象满意度(≥90%)
10	304010	柳州市建设工程技术服务中心	房屋安全鉴定支出	4.95	(一) 监督检查全市房屋安全鉴定机构出具鉴定报告的危房房屋。(二) 对全市房屋安全鉴定机构出具的房屋安全鉴定报告进行抽查和现场核查。(三) 组织检测鉴定专家做好我市房屋安全突发事件的应急查勘和评估。	房屋安全鉴定抽查率(≥10%) 房屋安全鉴定入库率(≥90%)	抽检鉴定成果合格率(≥80%)	抽检鉴定报告完成天数(≤15工作日)	成本金额控制(≤100%)		危房事件发生率(≤10%)			满意度(≥90%)
11	304010	柳州市建设工程技术服务中心	购买业务用车	9.74	完成车辆采购，满足单位工作需求。	购置1辆公务车(=1辆)	购置车质量合格(=100%)	按时申请支付数量(=1项)	成本控制(≤100%)				车辆运转不良投诉次数(≤10次)	单位工作人员满意度(≥90%)
12	304010	柳州市建设工程技术服务中心	单位管理的房屋维修等经费	43.65	目标1：完成房屋维修项目5项；目标2：严格按照单位流程选定施工队伍，严格标准要求施工，施工质量保证三年。	维修开工项目数(≥5项)	完成年度施工项目验收率(=100%)	年度内完成(≥95%)	成本金额控制(≤100%)				三年内所维修房屋无质量问题(≥5项)	租赁门面满意度回访(≥90%)
13	304010	柳州市建设工程技术服务中心	2024年2025年政府采购白蚁药款	71.21	支付2024年2025年政府采购白蚁药欠款	完成款项支付(=1项)	根据申请进行支付的金额无误(=100%)	及时申请支付项目款项(≥90%)	成本控制(=100%)				确保款项按时申请支付(≥90%)	支付成功后合同方满意度(≥90%)