

编号：20202222

# 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

## 自治区住房城乡建设厅关于正式启用广西物业服务行业信用信息管理系统的通知

各市住房城乡建设局：

为进一步加快全区物业服务诚信体系建设，促进依法诚信经营，维护良好的市场秩序，不断培育诚实守信的行业风气，根据《广西壮族自治区物业管理条例》（自2021年1月1日起实施）及《广西壮族自治区物业服务行业信用信息管理办法（试行）》，我厅组织开发了广西物业服务行业信用信息管理系统，并在部分城市完成了试运行工作，目前系统已具备正式推广应用的条件。我厅定于2020年12月正式启用广西物业服务行业信用信息管理系统，现将有关事项通知如下：

### 一、系统账户获取及访问方式

各市住房城乡建设局的登录账号和密码请联系我厅房地产市场监管处；各县（市、区）住房城乡建设部门及物业服务行业协会的登录账号和密码由所在地住房城乡建设局登录账户后负责管理并提供。系统访问网址为：<http://dn5.gxcic.net:8041/>。

### 二、落实专员负责系统管理工作

各市要高度重视行业信用信息系统管理工作，严格做好信息安全防范工作，落实专人负责，严禁无关人员使用系统，防止敏

感信息泄露。请各市于2021年1月31日前将市级系统管理专员信息报送我厅（详见附件），县（市、区）系统管理专员信息报市级住房城乡建设部门。

### 三、强化监督指导，做好信息管理工作

各市住房城乡建设局要严格贯彻执行《广西壮族自治区物业服务行业信用信息管理办法（试行）》，负责本市行政区域内物业服务行业信用信息的监督管理，指导、监督本市所辖县（市、区）及开发区物业管理行政主管部门开展本辖区内年度物业服务行业信用信息的日常管理和信用评价工作，并按权限向上一级主管部门进行推送。

在系统运行过程中遇到的问题请及时联系反馈。联系人及联系方式：自治区住房城乡建设厅房地产市场监管处：栗鸣飞，0771-2264306；数字广西集团有限公司：石凯，15878306309。

附件：\_\_\_\_市物业服务行业信用信息管理系统专员信息表

广西壮族自治区住房和城乡建设厅

2020年12月31日

（公开方式：依申请公开）

附件

\_\_\_\_\_市物业服务行业信用信息管理  
系统专员信息表

单位：

序号	姓名	单位	职务	联系方式	备注
1					
2					

备注：请于 2021 年 1 月 31 日前将信息表电子版发送至我厅房地产市场  
监管处邮箱：gxjstfcc@126.com。

广西壮族自治区住房和城乡建设厅

广西壮族自治区住房和城乡建设厅

序号	姓名	性别	出生年月	学历	学位	职称	专业	备注

---

抄送：广西住房和城乡建设信息中心，广西房地产业协会。

---

广西壮族自治区住房和城乡建设厅办公室

2020年12月31日印发

---